



€299.000

BÖBLINGEN - 2,5 ZIMMER STADTWOHNUNG IM ZENTRUM BÖBLINGENS

<https://www.real-werte.de>

- 2 Schlafzimmer
- 1 Badezimmer
- 64 m²

Attraktive 2,5-Zimmer-Wohnung mit Süd-West-Balkon in zentraler Bestlage von Böblingen Willkommen in einer der gefragtesten Wohnlagen Böblings! Diese gepflegte 2,5-Zimmer-Wohnung befindet sich im 2. Obergeschoss eines modernen Mehrfamilienhauses auf dem beliebten Hautana-Gelände in der Wilhelmstraße 35 und überzeugt durch ihre zentrale Lage, eine durchdachte Raumaufteilung sowie ein attraktives Wohnumfeld. Auf rund 64 m² Wohnfläche erwartet Sie [...]



Grundlagen



Schlafzimmer: 2 Schlafzimmer

Zimmer insgesamt: 2

Geschoss: 2. OG

Baujahr: 1995

Energieträger: Fernwärme

Erstellungsdatum Energieausweis: ab 1. Mai 2014

Energieeffizienzklasse: C

Badezimmer: 1 Badezimmer

Fläche, m²: 64 m²

Garage: 1

Aufzug: vorhanden

Energieausweistyp: Verbrauchsausweis

Energiekennwert: 96 kWh/(m²*a)

Maklercourtage: 3,57 % (inkl. 19% MwSt.)

Grundrisse



Grundriss nachgezeichnet

